

345.733

C 17N

JOAQUÍN CARO ESCALLÓN

A 2333

Profesor titular de derecho laboral en la Universidad Javeriana. Profesor de la materia en la Universidad Santo Tomás, y miembro del Consejo Superior de la Administración de Justicia para la carrera notarial.

# EL NOTARIO LATINO

## ESTATUTO NOTARIAL COLOMBIANO Y DERECHO COMPARADO



Editorial TEMIS Librería  
Bogotá - Colombia  
1980



# ÍNDICE GENERAL

## CAPÍTULO I

### CONCEPTO Y CONTENIDO DEL DERECHO NOTARIAL

	PAG.
1. Introducción .....	1
2. Ubicación del derecho notarial .....	2
3. Plan de la obra .....	6

## CAPÍTULO II

### EVOLUCIÓN HISTÓRICA DEL NOTARIADO

1. Indagaciones sobre la antigüedad del notariado. Visión de Egipto y Grecia .....	9
2. Roma. La función legitimadora de la "cessio in iure" .....	10
3. La "ficta confessio". Algunos funcionarios autenticadores .....	11
4. El tabulario. Origen de la protocolización .....	11
5. El tabelión .....	12
6. Los "notarii" .....	12
7. Legislación justinianea. Las "novellae", los "documenta publica confecta" .....	13
8. Principios derivados de las Novelas. Expansión del derecho justiniano	13
9. Leyes imperiales de León VI. Virtudes del notario. Origen de la colegiación .....	15
10. Visión del occidente postjustiniano. Breve reseña de los movimientos socio-políticos en el occidente medieval .....	16
11. La escuela de Bolonia .....	18
12. Irnerio y Ranieri di Perugia. Los vocablos "summa" y "ars" .....	18
13. Salatiel y su "ars notariae" .....	19
14. Rolandino y su producción .....	20
15. Influencia de Bolonia en las regiones circundantes .....	21
16. Reconocimiento de la función notarial .....	21
17. Nacimiento de la fe notarial .....	22
18. Constitución del desarrollo notarial. Configuración del protocolo. Primeras organizaciones notariales .....	23
19. Influjo el movimiento boloñés en Francia .....	23
20. El notario medieval en España. Organizaciones provinciales forales. Zaragoza y Valencia .....	24

	PÁG.
21. Regentes españoles de la época. Fernando III. El "Fuero Juzgo" y el "Fuero Real" .	25
22. Las "Siete Partidas" de Alfonso X el Sabio . . . . .	26
23. La Constitución imperial de Maximiliano I . . . . .	27

### CAPÍTULO III

## LA FUNCIÓN NOTARIAL

### *A) Diversas teorías*

1. Premisa previa . . . . .	29
2. Tres vertientes de opinión . . . . .	29
3. Cuarta categoría de Martínez Segovia. Los llamados "autonomistas". Concepto de Francesco Carnelutti . . . . .	31

### *B) Nuestro concepto*

4. Consideraciones previas . . . . .	32
5. Criterio de las grandes legislaciones . . . . .	33
6. Criterio de la ley colombiana . . . . .	33
7. Concepto intermedio en las legislaciones y reglamentos internacionales	33
8. Concepto restrictivo del término "pública". Su refutación . . . . .	34
9. El ejercicio de función pública por particulares . . . . .	35
10. Objeto principal de la función notarial . . . . .	35
11. Distintos oficios que realiza el notario para el desempeño de su función	36
12. Diferencias con los del abogado . . . . .	36
13. Semejanzas con la función del juez . . . . .	36
14. La llamada "jurisdicción voluntaria". Falta de técnica jurídica en esta denominación . . . . .	37
15. La calificación de "antiprocesal" de la función notarial, según Carnelutti	38
16. Análisis de dicha calificación . . . . .	39
17. Etapas fundamentales del proceso civil. Primera etapa: la demanda . . . . .	40
18. Etapa de la instrucción. Los tres principales informadores de la instrucción. Primer principio: la inmediación . . . . .	40
19. Segundo principio: la oralidad . . . . .	41
20. Tercer principio: la concentración . . . . .	41
21. Conclusiones sobre aplicación de los preceptos al cargo notarial . . . . .	42
22. Etimología de la voz "jurisdicción" . . . . .	42
23. Desemejanzas entre el notario y el funcionario administrativo . . . . .	42
24. Inclusión de la actividad notarial dentro de la rama jurisdiccional . . . . .	43
25. Conclusiones de los análisis realizados . . . . .	43

CAPÍTULO IV

LAS GRANDES LEGISLACIONES DEL NOTARIADO LATINO

*I. Legislación notarial francesa*

	PAG.
1. Caracteres generales de la ley del 25 Ventoso. Las reformas posteriores	45
2. Enunciación de los textos legales franceses en la época moderna . . . . .	45
3. Preceptos que rigen actualmente con respecto al notario . . . . .	47
4. Ejercicio de la función notarial . . . . .	49
5. Documento notarial . . . . .	53
6. Organización del cuerpo . . . . .	55
7. Disciplina . . . . .	60
8. Garantía de la responsabilidad profesional . . . . .	64
9. Previsión social . . . . .	67
10. Escuelas de notariado . . . . .	68

*II. Legislación notarial italiana*

11. Legislaciones anteriores. Primeras legislaciones unitarias . . . . .	69
12. Régimen del notario . . . . .	69
13. Incompatibilidades . . . . .	70
14. Nombramiento de notario . . . . .	70
15. Notario delegado. Notario depositario. Coadjutor. Encargado de funciones notariales. Ausencias del notario . . . . .	72
16. Trasferencias . . . . .	73
17. Organización del notariado . . . . .	74
18. Consejos notariales . . . . .	75
19. Consejo Nacional del Notariado . . . . .	77
20. Caja Nacional del Notariado . . . . .	78
21. Congresos nacionales . . . . .	79
22. Asociaciones sindicales . . . . .	80
23. Actividad notarial. Competencia territorial y funcional . . . . .	80
24. Forma de los actos notariales . . . . .	82
25. Nulidad del acto notarial . . . . .	83
26. Responsabilidad del notario . . . . .	84

*III. Legislación notarial española*

27. Contenido de la ley orgánica española del 28 de mayo de 1862 . . . . .	87
28. Conceptos sobre la ley . . . . .	89
29. Reformas legislativas reglamentarias . . . . .	89
30. Reglamentos notariales . . . . .	90
31. El reglamento de 1935 . . . . .	91

	PAG.
32. El reglamento de 1944 .....	92
33. Actas notariales .....	94
34. Reformas posteriores al reglamento de 1944 .....	95
35. Sistema español de ingreso al notariado .....	96
36. Requisitos .....	96
37. Procedimiento de las oposiciones. Tribunal calificador .....	97
38. Responsabilidad disciplinaria .....	98

## CAPITULO V

### LA LEGISLACIÓN COLOMBIANA

1. Antecedentes históricos .....	101
2. El primer estatuto notarial en Colombia .....	103
3. El Código Civil (ley 84 de 1873) .....	105
4. Decreto 960 de 1970. Su gestación .....	105
5. Definición de notariado en el decreto 960. Modificaciones posteriores ..	107
6. Señalamiento de las funciones notariales .....	108
7. Autonomía y responsabilidad del notario .....	109
8. Incompatibilidades del notario .....	109
9. Casos que requieren de escritura pública .....	110
10. Momentos de la elaboración de la escritura .....	111
11. Prohibición al notario de autorizar un acto nulo .....	111
12. Comparecencia de los otorgantes .....	112
13. Abolición de los testigos instrumentales .....	113
14. Formalidades para la redacción del documento .....	113
15. Cancelación de escrituras .....	114
16. Protocolizaciones .....	115
17. Redacción de las declaraciones. Facultad del notario para intervenir ...	116
18. Comprobantes fiscales .....	117
19. Apertura de testamentos .....	118
20. Relaciones del notario con sus empleados .....	119
21. Concepto de la Sala de Consulta del Consejo de Estado .....	119
22. Observaciones del autor .....	124
23. Ingreso al servicio y carrera notarial .....	128
24. Ingreso al servicio .....	131
25. Ingreso a la carrera notarial .....	136
26. Concurso de ascenso .....	138
27. Colegiación .....	138
28. Mutualidad .....	139
29. Régimen disciplinario .....	140
30. Vigilancia notarial. Funcionarios encargados del registro del estado civil	141

## APÉNDICE

	PAG.
1. Novelas de Justiniano .....	147
2. Constitución del sacro emperador romano sobre el ejercicio del cargo del notariado .....	155
3. Las Siete Partidas del rey don Alfonso el Sabio .....	162
4. Estatuto español .....	177
5. Estatuto francés .....	283
6. Italia .....	291
7. Estatuto del notariado colombiano .....	312
Bibliografía .....	335
Índices .....	337